

## VERMIETUNGSBESTIMMUNGEN

Mit der Gemeinde Langnau am Albis wurden Vermietungsbestimmungen für die Wohnungen der Liegenschaft Langmoos vertraglich festgelegt. Diese müssen, zusätzlich zu den üblichen Anforderungen an Mieterinnen und Mieter, bei der Vermietung der Wohnungen berücksichtigt werden.

**Wenn Sie sich für eine der Wohnungen bewerben, müssen Sie folgende Anforderungen erfüllen:**

- Sie sind im Pensionsalter  
*oder*
- Bezügerin/Bezüger einer Teil-/Invalidenrente der Eidgenössischen Invalidenversicherung

und

- wohnen in Langnau am Albis (Einwohner/in: seit mindestens fünf Jahren steuerlicher Wohnsitz)  
*oder*
- haben in Langnau am Albis gewohnt (Rückkehrer/in: früher mindestens zwanzig Jahre in Langnau wohnhaft und steuerpflichtig)  
*oder*
- haben Angehörige, welche in Langnau am Albis wohnen (Angehörige)  
Name, Geburtsdatum der Angehörigen: \_\_\_\_\_

### So bewerben Sie sich:

1. Formulare «Vermietungsbestimmungen» und «Mietgesuch Wohnen» ausfüllen und unterzeichnen
2. Beilagen zusammenstellen:
  - ▶ Betriebsregisterauszug (nicht älter als 3 Monate)
  - ▶ Steuerausweis (wird von der Gemeinde Langnau am Albis benötigt)
  - ▶ Kopie Ausweis(e)
  - ▶ falls vorhanden: Ausweis Invalidenrente
3. Alles schicken an: stockag Immobilien-Treuhand AG, Nussgasse 4, 8008 Zürich, info@stockag.ch

### Die Wohnungsvergabe wird folgendermassen abgewickelt:

1. Priorisierung der Bewerbungen nach obigen Kriterien und zeitlicher Eingabe
2. Prüfung der Bonität durch stockag Immobilien-Treuhand AG
3. Prüfung nach den obigen Kriterien durch die Gemeinde Langnau am Albis
4. Information an die ausgewählten Bewerberinnen/Bewerber (per Telefon)
5. Vertragsabschluss (per Post)
6. Die Bewerberinnen und Bewerber, denen kein Vertrag angeboten werden kann, werden im Anschluss per E-Mail informiert.

Name: \_\_\_\_\_ Vorname: \_\_\_\_\_

Strasse: \_\_\_\_\_ PLZ und Ort: \_\_\_\_\_

Datum: \_\_\_\_\_ Unterschrift: \_\_\_\_\_