

Kommunaler Richtplan
Siedlung und Landschaft

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am 16. März 2025 Langnau am Albis, den 16. März 2025

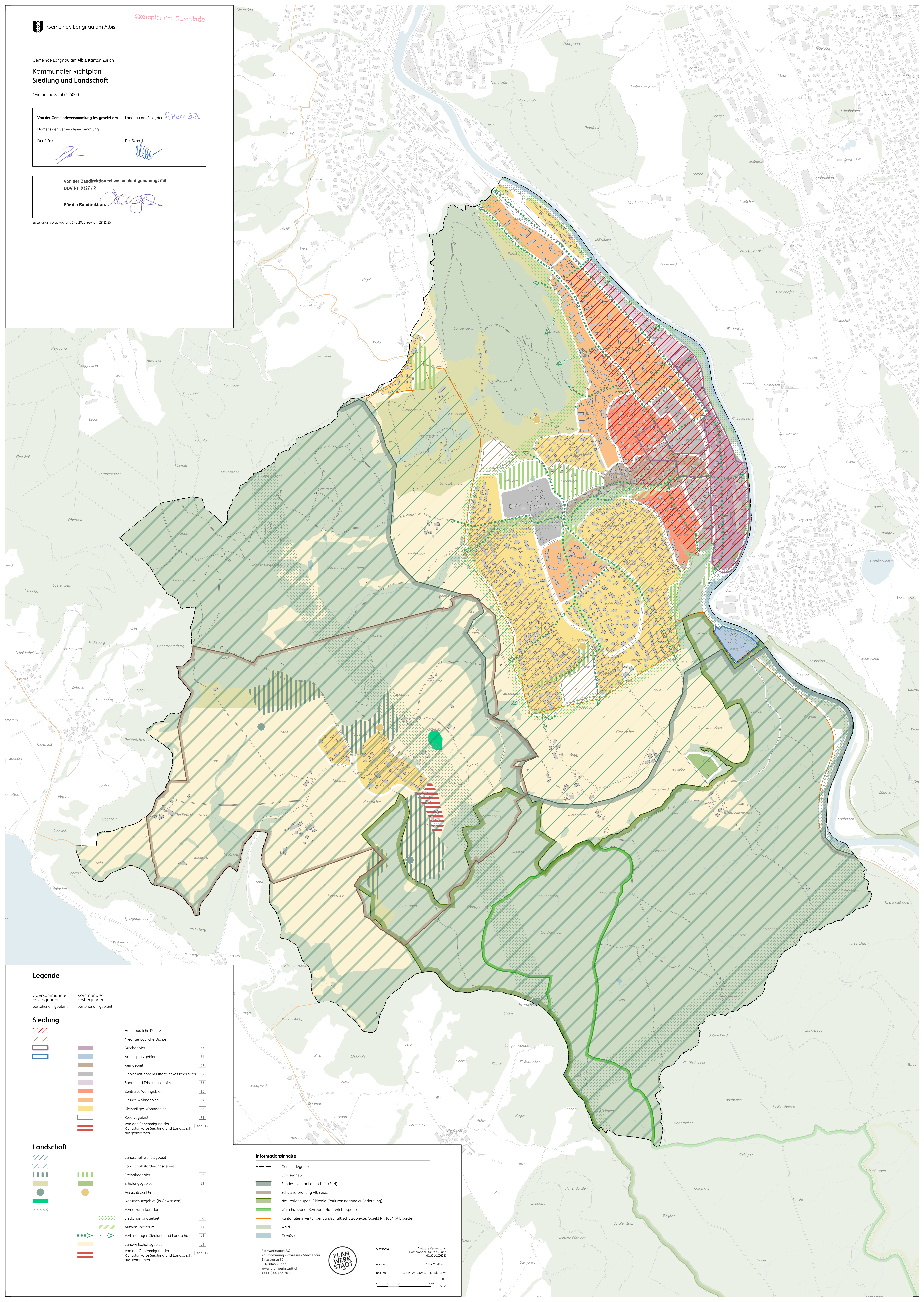
Namens der Gemeindeversammlung

Der Präsident [Signature]

Der Schreiber [Signature]

Für die Baudirektion

Erstellungs-/Druckdatum: 17.6.2025, rev. am 28.11.25



Legende

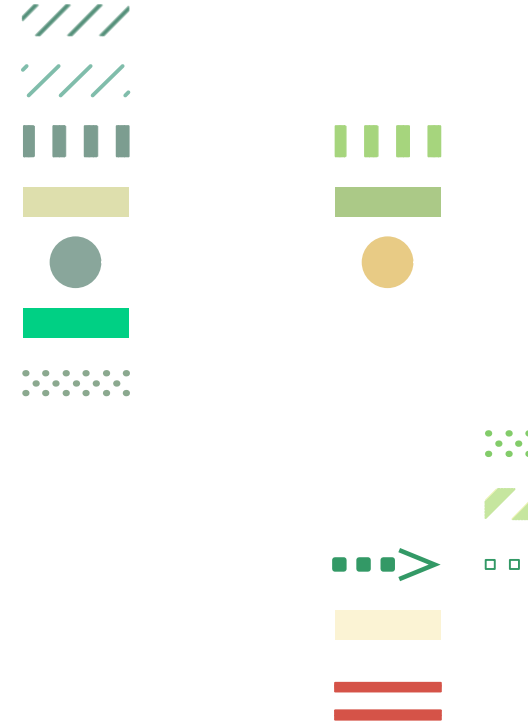
Überkommunale Festlegungen		Kommunale Festlegungen	
bestehend	geplant	bestehend	geplant
1	1	1	1
2	2	2	2
3	3	3	3
4	4	4	4
5	5	5	5
6	6	6	6
7	7	7	7
8	8	8	8
9	9	9	9
10	10	10	10
11	11	11	11
12	12	12	12
13	13	13	13
14	14	14	14
15	15	15	15
16	16	16	16
17	17	17	17
18	18	18	18
19	19	19	19
20	20	20	20
21	21	21	21
22	22	22	22
23	23	23	23
24	24	24	24
25	25	25	25
26	26	26	26
27	27	27	27
28	28	28	28
29	29	29	29
30	30	30	30
31	31	31	31
32	32	32	32
33	33	33	33
34	34	34	34
35	35	35	35
36	36	36	36
37	37	37	37
38	38	38	38
39	39	39	39
40	40	40	40
41	41	41	41
42	42	42	42
43	43	43	43
44	44	44	44
45	45	45	45
46	46	46	46
47	47	47	47
48	48	48	48
49	49	49	49
50	50	50	50
51	51	51	51
52	52	52	52
53	53	53	53
54	54	54	54
55	55	55	55
56	56	56	56
57	57	57	57
58	58	58	58
59	59	59	59
60	60	60	60
61	61	61	61
62	62	62	62
63	63	63	63
64	64	64	64
65	65	65	65
66	66	66	66
67	67	67	67
68	68	68	68
69	69	69	69
70	70	70	70
71	71	71	71
72	72	72	72
73	73	73	73
74	74	74	74
75	75	75	75
76	76	76	76
77	77	77	77
78	78	78	78
79	79	79	79
80	80	80	80
81	81	81	81
82	82	82	82
83	83	83	83
84	84	84	84
85	85	85	85
86	86	86	86
87	87	87	87
88	88	88	88
89	89	89	89
90	90	90	90
91	91	91	91
92	92	92	92
93	93	93	93
94	94	94	94
95	95	95	95
96	96	96	96
97	97	97	97
98	98	98	98
99	99	99	99
100	100	100	100

Siedlung



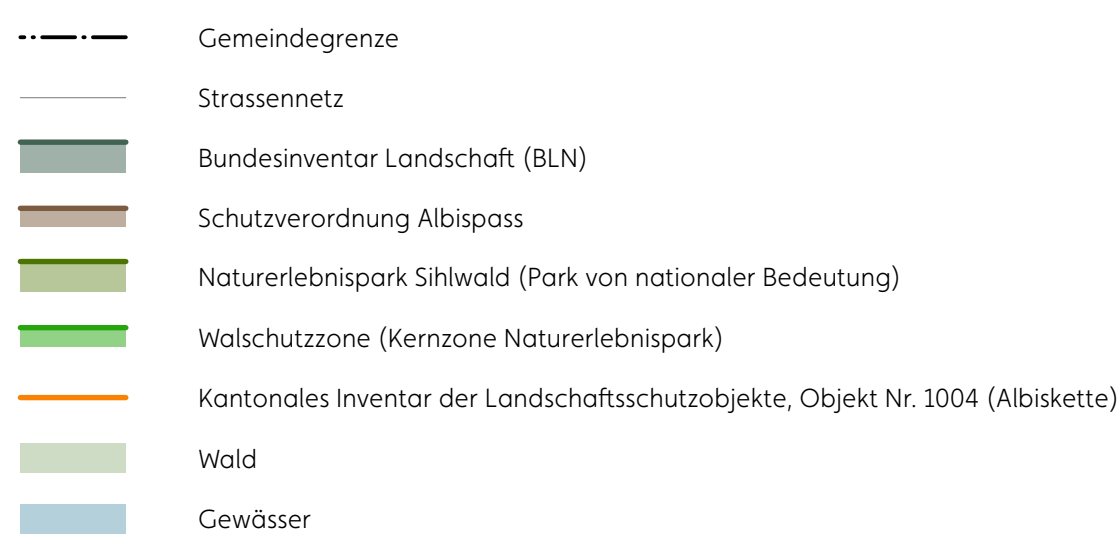
Hohe bauliche Dichte	
Niedrige bauliche Dichte	
Mischgebiet	S3
Arbeitsplatzgebiet	S4
Kerngebiet	S1
Gebiet mit hohem Öffentlichkeitscharakter	S2
Sport- und Erholungsgebiet	S5
Zentrales Wohngebiet	S6
Grünes Wohngebiet	S7
Kleinteiliges Wohngebiet	S8
Reservegebiet	P1
Von der Genehmigung der Richtplankarte Siedlung und Landschaft ausgenommen	Kap. 3.7

Landschaft



Landschaftsschutzgebiet	
Landschaftsförderungsgebiet	
Freihaltegebiet	L2
Erholungsgebiet	L3
Aussichtspunkte	L5
Naturschutzgebiet (in Gewässern)	
Vernetzungskorridor	
Siedlungsrandgebiet	L6
Aufwertungsraum	L7
Verbindungen Siedlung und Landschaft	L8
Landschaftsschutzgebiet	L9
Von der Genehmigung der Richtplankarte Siedlung und Landschaft ausgenommen	Kap. 3.7

Informationsinhalte



Planwerkstadt AG
Raumplanung · Prozesse · Städtebau
Binzstrasse 39
CH-8045 Zürich
www.planwerkstadt.ch
+41 (0)44 456 20 10



GRUNDLAG

Ämliche Vermessung
Datenmodell Kanton Zürich

FORMAT

DOI: 10.1002/1522-2675(200105)23:5<553::AID-MG553>3.0.CO;2-1

DOI: 10.1002/anie.200700689

