langnau am albis

Kanton Zürich

Teilrevision Nutzungsplanung

KERNZONENPLAN

1:1000

Stand: öffentliche Auflage

Von der Gemeindeversammlung festgesetzt am

Namens der Gemeindeversammlung
Der Präsident: Der Schreiber:

Von der Baudirektion genehmigt am

Für die Baudirektion: BDV-Nr.

SUTER VON KÄNEL WILD
Planer und Architekten AG
Förrlibuckstrasse 30, 8005 Zürich
+41 44 315 13 90, www.skw.ch

31091 – 9.10.2026

Festlegungen

- Rot bezeichnete Gebäude — Ziff. 2.1.1 Abs. 1 BZO
- Prägende Fassadenstellung

Informationsinhalte

- KI — Kernzone KI
- KII — Kernzone KII
- neue / aufzuhebende Kernzonengrenze
- Perimeter Ergänzungsplan Zentrumszone
- bestehender Gestaltungsplan
- rechtskräftige kantonale Verkehrsbaulinie
- rechtskräftige kommunale Verkehrsbaulinie
- aufzuhebende kommunale Verkehrsbaulinie
- überkommunales Denkmalschutzobjekt
- kommunales Denkmalschutzobjekt
- übrige bestehende Gebäude
- projektierte Gebäude
- Gewässer
- Wald
- übrige bestockte Fläche

N

0 10 20 50 m

Bearbeitung: SM, BP
Das Druckdatum entspricht dem Erstellungsdatum.

Grundlagedaten
Daten der Amtlichen Vermessung: ARE, GIS Kanton Zürich vom 27. Dezember 2024